

基本指針、基本方針の変更を踏まえた必須事業

農業振興地域整備計画 基礎調査・変更のご提案

第1次産業のコンサルタント「株式会社 流通研究所」

平成 22 年 6 月に農林水産省が変更・公表した「農用地等の確保等に関する基本指針」を踏まえ、多くの都道府県は、農業振興地域整備基本方針を変更しました。この状況を受け、多くの市町村は、農業振興地域整備計画を見直す必要があります。

既に見直し作業中の市町村もありますが、「概ね5年に一度の基礎調査を実施していない」、「分筆による地番の変更を整理していない」、「農用地区域から除外した農地の位置を整理していない」、「合併後初めての見直しである」等の市町村は、見直しに向けた作業計画を描きにくい、作業体制を確保できない等の状況に直面することが少なくありません。

加えてこの度の見直しでは、基本指針の農用地等の面積目標 415 万 ha を確保するため、10ha 以上の集团的農地を農用地区域とする、都道府県が確保すべき農用地等の面積目標を定めている等の状況があり、市町村は、積極的な農用地区域の確保を念頭におくことが求められます。従って、これまで以上に作業量の大きな見直しとなる可能性があります。

弊社がご提案する農業振興地域整備計画見直し業務の特徴

弊社は、これまで全国の農業振興地域整備計画の見直し等（実績は裏面をご覧ください）を行う中で、様々な問題に直面し、自治体の方と勉強しながら経験を重ねてきました。まだ、見直しに着手されていない方は、弊社までご一報ください。現状をお聞かせいただければ、概ねの予算等をご提示します（ご相談は無料です。同封のお問合せシートをご活用いただくか、お気軽にお問合せください）。

1 市町村の現状等を踏まえた作業計画の提示

計画の見直しにかかる作業手順は市町村の現状により異なります。農地台帳の有無や更新の状況、農用地利用計画の記載方法、開発計画の有無、10ha 以上の集团的白地農地の有無等を踏まえ、最適な作業計画を提示します。

2 既存計画や農業振興施策との整合性の確保

市町村の農業振興に向けた方針や計画、ハード・ソフトの施策を盛り込み、真に農業振興のマスタープランと位置づけられる計画の見直しをご提案します。

3 農用地区域の継続的管理ルールの設定

次回の農業振興地域整備計画の見直しに向け、その作業量を軽減できるよう、毎年発生する農地の分筆、農用地区域からの除外等に伴う農用地区域及びその地番の変更等、農用地区域を継続的に管理するためのルールを設定します。

農業振興地域整備計画等の業務実績

1 農業振興地域整備計画の見直し等

以下の市町村等において、農業振興地域整備計画見直し等のお手伝いをいたしました。

農業振興地域整備計画基礎調査の実施

宮城県大和町 他

定期見直し（概ね5年に一度の基礎調査の実施、計画の変更）

千葉県印西市 他

市町村合併による農業振興地域整備計画の見直し

熊本県山都町、山梨県山梨市、島根県浜田市、新潟県十日町市 他

基本指針、基本方針の変更に伴う農業振興地域整備計画の見直し

青森県深浦町（現在実施中）

農業振興地域整備計画基礎調査の実施状況の調査、基礎調査促進マニュアル案の作成

農林水産省委託事業

2 その他農業関連の実績

その他、農業については様々な業務を実施しています。

道の駅の開業（直売施設、レストラン、その他複合機能）

栃木県小山市、愛媛県宇和島市、熊本県山都町、山梨県鯉沢町、笛吹市、新潟県長岡市 他

農産物のブランド化、販路開拓、マッチング支援

高知県仁淀川町（旧吾川村）、千葉県、栃木県、富山県、農業生産法人 他

地産地消の推進（実証実験、流通調査）

千葉県南房総市、東京都（現在実施中） 他

人材育成（農業者等の育成に向けたセミナーの実施）

栃木県、千葉県 他

会社概要

社名	株式会社 流通研究所
設立	平成4年2月
資本金	4,100万円
年商	1億5,500万円（平成22年度実績）
代表者	代表取締役 劔持 雅幸
役員・職員数	13名
資格取得者	： 中小企業診断士 1名
	一級建築士 1名
	二級建築士 1名
	修士（工学） 1名
	修士（農学） 1名（平成22年4月現在）

お問合せ先 株式会社 流通研究所（担当：村上）

住所：〒259-1131 神奈川県伊勢原市伊勢原1丁目16番8号 第2小泉ビル202
（平成23年6月13日以降 〒243-0003 神奈川県厚木市寿町1丁目4番3-2号）

電話：0463-95-6361（平成23年6月13日以降 046-295-0831）

ファックス：0463-95-7188（平成23年6月13日以降 046-295-0834）

メールアドレス：info@ryutsu-kenkyusho.co.jp

ホームページ：http://www.ryutsu-kenkyusho.co.jp/ *オフィス移転により住所、連絡先が変わります。